

03604

I-03926/08



পশ্চিমবঙ্গ, पश्चिम बंगाल / WEST BENGAL

231008

16/6/2008
 M.V. = 24

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

150/-
 বিক্রি করে দেবে ০৩৩৩৩
 বিক্রি করে দেবে ০৩৩৩৩

16 JUN 2008

-: शुभ दानपत्र दलिल :-

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

दानपत्र गृहीता :-

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

শ্রী অসিত রায় চৌধুরী, পিতা- ৩ তারক বৃহ্ম রায়
 চৌধুরী, জাতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী, মাং-
 ১২২, কবি কিরন ধন রোড, উদুকালী, থানা -
 উত্তরপাড়া, জেলা- যুগলী।

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

১৬/৬/০৮
 ৫৭৭/২০০৮
 ১৬/৬/০৮

জের...২

নং-৬৫৯৭
 নং-২০০৬/ন হন
 রেজিস্টার নং জমীতি রায় হেইরেনা
 নং-৬ দুবঙ্গালী
 পূর্ণ উদ্যোগতামে.
 রেজিস্টার নং-অধ্যক্ষমা ব. ব. ব. ব.
 নং-বীরসপুর

JUN 2006

value of Rs ২৫০-ডীরা
 the document is not valid and
 that the smallest number of stamps
 which I can furnish so as to make it
 the required amount is as follows:
 ২০০ + ৫০ = ২৫০-ডীরা
 অধ্যক্ষমা ব. ব. ব. ব.
 (Signature)

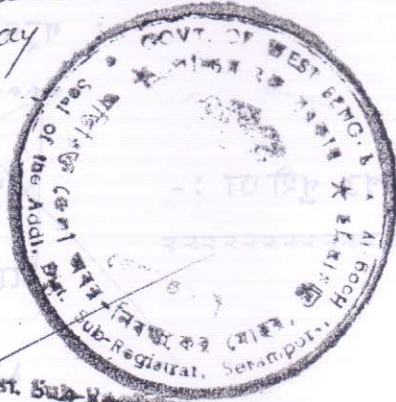
A Commission is here by issued w/c 38 Sub. Section (2) of the Indian Registration Act 1908 (XVI of 1908) to Dhirencha Nath Ghosh on the purpose of enquiring whether the document has been executed by Amit Ray Chowdhury, Shyamal Chowdhury, Utpal Ray Chowdhury all of 122 K.K.D. Road Bhachakali P.S. Uttarpara West Medinipur, by which it purports to have been executed.

A.D.S.R. Serampore
 Monthly 16/6/06

Having visited the residence of 1) Amit Ray Chowdhury (2) Shyamal Ray Chowdhury (3) Utpal Ray Chowdhury all sons of late Tatak Brahma, all of 122 K.K.D. Rd. Bhachakali Thana Uttarpara Dist. Hooghly by caste Hindu, by profession Business I have this day examined the said Amit Ray Chowdhury, Shyamal Ray Chowdhury, Utpal Ray Chowdhury who has been identified to me by satisfaction of Prabin Kumar Bam Advocate Serampore Court, and the said Amit Ray Chowdhury have admitted the execution of this document.

Dhirencha Nath Ghosh
 Commissioner 16/6/06

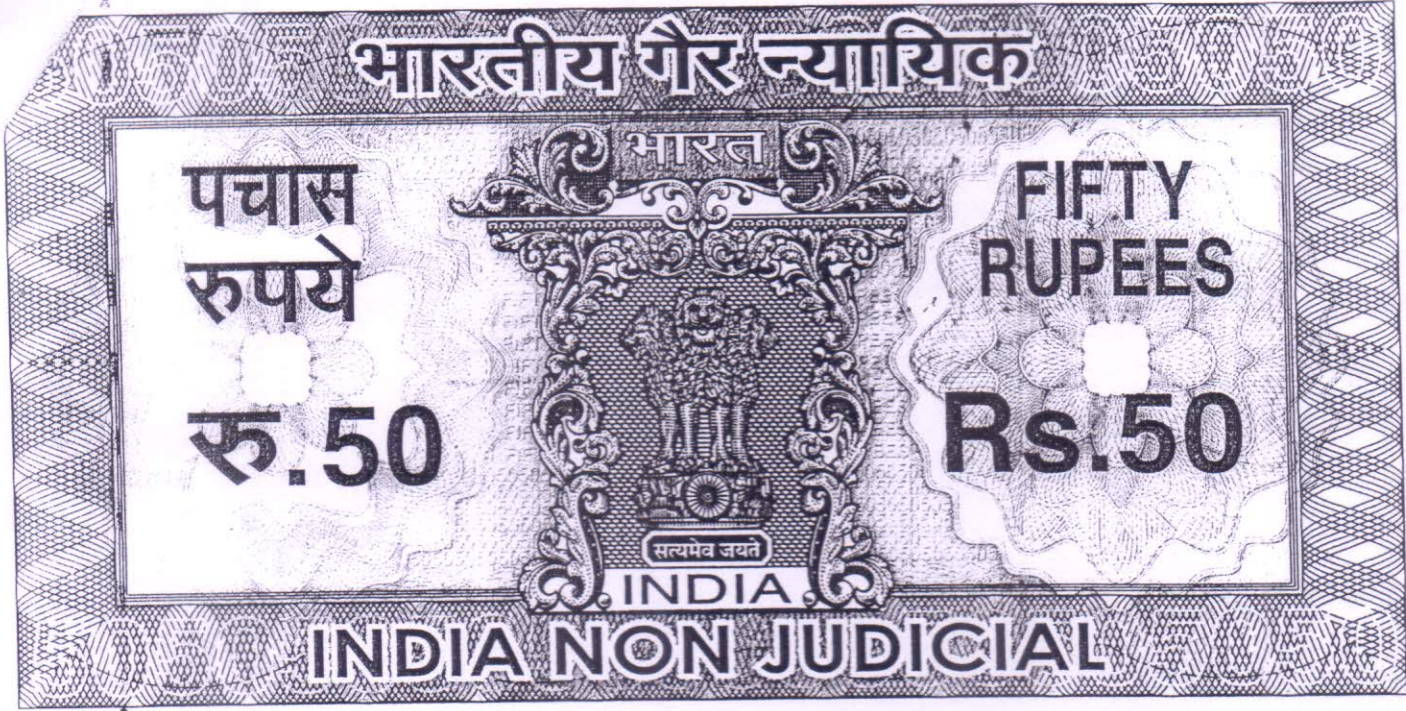
From the above report I am satisfied that this document has been executed by the said Amit Ray Chowdhury, Shyamal Ray Chowdhury, Utpal Ray Chowdhury admit it do registration



Sub-Registrar,
 Serampore, Hooghly

16 JUN 2006

A.D.S.R. Serampore
 Monthly 16/6/2006



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL (२)

244108

Handwritten signatures and text in Bengali script, including a date '১৫/০৩/১৯৮৩'.

দানপত্র দাতা :-

~~~~~

১। শ্রী অমিত রায়চৌধুরী, ২। শ্রী উৎপল রায় চৌধুরী

৩। শ্রী শ্যামল রায় চৌধুরী, সর্ব পিতা-৮/তারক ব্রহ্ম

রায় চৌধুরী, জাতি - হিন্দু, পেশা- ব্যবসায়,

সং- ১২২, কবি কিরন ধন রোড, উদুকালী, থানা-

উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী।

~~~~~

কম্প শূভ দানপত্র যিদং কার্যখণ্ডে, জেলা হুগলী, এ্যাডিসনন্যা

ডিষ্ট্রিক্ট সার রেজিষ্ট্রী অফিস শ্রী রায়পুর, থানা উত্তরপাড়ার সায়িল, -

জের...৩

সং. ৮৫৯৬
২০০৬/৯৯
সংগত কার্যক্রমীত রায় চৌধুরী
প্রদর্শন

স্বাক্ষর

সি. এ. এ. মুন্সী

২০০৬



Dist. Sub-Registrar
Saranpura, Hooghly

16 JUN 2006

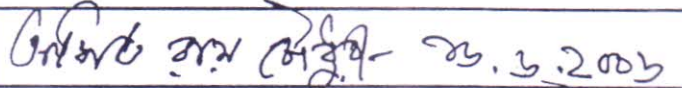
**Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the Additional District Sub Registrar, Serampore**

Signature / LTI Sheet of Serial No 03604 / 2006

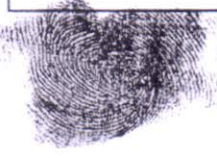
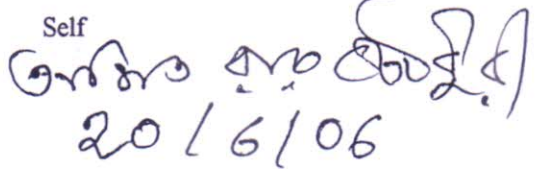

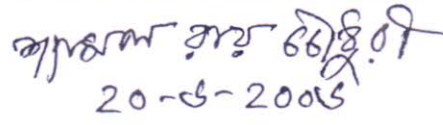

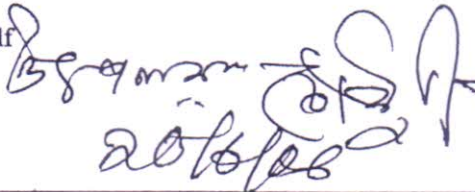
Document Number

03926/06
I - XXXXXX , XXX

I. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Asit Ray Chowdhury	 20.3.2006

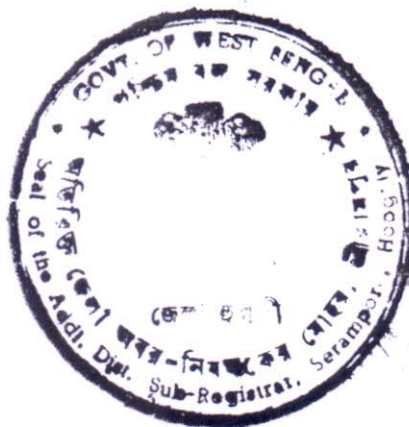
II. Signature of the person(s) admitting the Execution


LTI	Sl No	Admission of Execution By	Status	Signature with Date
 MT/523	1	Amit Roy Chowdhury ps - Uttarpara 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly	Self	 20/6/06
 MT/522		Shyamal Roy Chowdhury ps - Uttarpara 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly	Self	 20-6-2006
 MT/521	3	Utpal Roy Chowdhury ps - Uttarpara 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly	Self	 20/6/06

Name of Identifier of above Person(s)

Signature of Identifier with Date

Prabir Kumar Basu
Advocate
Serampore Court 20/6/06




Addl. Dist. Sub-Registrar
Serampore, Hooghly

16 JUN 2006

Office of the ADSR Serampore
Serampore, Hooghly
Endorsement For deed Number :I-03926 of :2006
(Serial No. 03604, 2006)



On 16/06/2006

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 264/- ,E = 14/- on:16/06/2006

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs- 24355/- for the chargeability of the Stamp duty and registration fees.
Certified that the required stamp duty of this document is Rs 142 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs- 150

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 13.00 on :16/06/2006,at the Office of the ADSR Serampore by Asit Ray Chowdhury,Claimant.

Name of the Registering officer :Ashim Kumar Ghosh
Designation :Addl. District Sub Registrar

On 20/06/2006

Name of the Registering officer :Ashim Kumar Ghosh
Designation :Addl. District Sub Registrar

Endorsement by Commissioner after execution of commission

Having visited the residence of :1.Amit Roy Chowdhury Son of Lt. Tarak Brahma Roy Chowdhury of 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly, Thana Uttarpara, by caste Hindu, by profession Business, 2.Utpal Roy Chowdhury Son of Lt. Tarak Brahma Roy Chowdhury of 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly, Thana Uttarpara, by caste Hindu, by profession Business, 3.Shyamal Roy Chowdhury Son of Lt. Tarak Brahma Roy Chowdhury of 122, K. K. D. Road Bhadrakali Hooghly, Thana Uttarpara, by caste Hindu, by profession Business, I have this day examined the said 1.Amit Roy Chowdhury, 2.Utpal Roy Chowdhury, 3.Shyamal Roy Chowdhury, Who have been identified to my satisfaction by Prabir Kumar Basu, son of Mr. Basu Serampore Court Hooghly Thana: Serampore, by caste Hindu,By Profession :Advocate. and the said 1.Amit Roy Chowdhury, 2.Utpal Roy Chowdhury, 3.Shyamal Roy Chowdhury, have admitted the execution of this document.

Name of the Registering officer :Ashim Kumar Ghosh
Designation :Addl. District Sub Registrar

[Signature]
Addl. Dist. Sub-Registrar
Serampore, Hooghly

[Ashim Kumar Ghosh]
A. D. S. R

26 JUN 2006

Office of the Additional District Sub Registrar, Serampore
Govt. of West Bengal

Office of the ADSR Serampore
Serampore, Hooghly
Endorsement For deed Number :I-03926 of :2006
(Serial No. 03604, 2006)

On 26/06/2006

Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :33 (i),4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.- 10/-

Deficit Fees paid

Deficit amount of Registration fees is realized under Article in rupees : on: 26/06/2006.

Name of the Registering officer :Ashim Kumar Ghosh
Designation :Addl. District Sub Registrar



[Ashim Kumar Ghosh]
A. D. S. R
Office of the Additional District Sub Registrar, Serampore
Govt. of West Bengal

26 JUN 2006

শ্রীমতী স্নেহা দেবী
শ্রীমতী স্নেহা দেবী
শ্রীমতী স্নেহা দেবী

(৩)

উত্তরপাড়া কোডরং মিউনিসিপ্যালিটির অর্ডার, বোর পরগণাচ্ছিত, জে.
এল. নং ১, ঘোজা উদুকালী গ্রামে রিভিসন্যান স্টেটলমেন্টের ১৬৫৮ নং
খতিয়ান ডুওন ২৭০০ নং দাগের অন্তরে ১১০ বর্গফুট পৃথাদি সংলগ্ন বাস্তু
জমির অন্তরে অবিভূত ৩১৪ অংশ ক্যবেশী ১৪১.১৫ বর্গফুট বাস্তু জমি যাহার
বিবরণ নিম্ন উপশীলে বর্ণিত আছে তাহাওএ দিনলের দানকৃত রূপতি হইতেছে।

উপরোক্ত দাগ, খতিয়ান ডুওন উক্ত রূপতি সহ অন্যান্য রূপতি
আমরা ওএ দিনলের দাতা, পুথীতা আমাদের মাতা শ্রীমতী যেনকা রানী
রায় চৌধুরীর স্ত্রী দখলী রূপতি থাকে। উক্ত যেনকা রানী রায় চৌধুরী
গত ইংরাজী ১১৬৫ সালে শ্রীরামপুর সাব রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত
১২৭৭ নং এককেতা সাফ বিক্রয় কোবানা দলিল মূলে এবং ইংরাজী ১১৬৬
দায়ে শ্রীরামপুর সাব রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১৭১ নং এককেতা সাফ
বিক্রয় কোবানা দলিল মূলে শ্রীমতী পানু বানা দাসীর নিকট হইতে
খরিদ করিয়া উক্ত রূপতি একনোত মালিক ও দখলীকার পন্যে স্থানীয়
পৌরসভায় নিজে নাম রেকর্ড ডুওন করিয়া নিজে নামে ট্যাকসাদি ও খাজনাদি
আদায়দিয়া অনেক বিনী স্ত্রী সংশ্রবে পরম সুখে ভোগ দখলে কামেয় -
খাকিয়া তাহার খাকি সম্পত্তি রূপতির অন্তরে ওএ সহ দাখিলী নক্সায় পুর্দর্শিত
অংশ কমনরাখিয়া বিভিন্ন তারিখে পৃথক পৃথক দলিল মূলে পৃথাদি সহ রূপতি



Adl. Sub-Registry
Serampore, Hooghly

16 JUN 2006

১০/১১/৭৭
১০/১১/৭৭
১০/১১/৭৭

(৪)

আমরা দানপত্র দাতা আমাদের দান করিলে পর, আমরা দানপত্র দাতা দানকৃত রূপটিতে পৃথক পৃথক যালিক ও দখলীকার হই এবং এ সহ দাখিলী নক্সায় প্রদর্শিত অংশে যৌথ যালিক ও ব্যবহারের সুত্তাদি প্রাপ্ত ভোগদখলে কায়েম আছি।

দানপত্র গ্রহীতা শ্রী অসিত রায় চৌধুরী, তোমাকে আমাদের যাতা পুহাদি সহ রূপটি দান করিয়াছেন উপশীল বর্ণিত রূপটি তোমার প্রাপ্ত রূপটির সংলগ্ন হইতেছে। এমতাবস্থায় উপশীল বর্ণিত অংশ তুমি প্রাপ্ত হইলে, তোমার ভোগ দখলের ও বসবাস আদির বিশেষ সুবিধা হয় বিবেচনা করিয়া তুমি দানপত্র গ্রহীতা আমাদের সহোদর ভ্রাতা বিধায়, তোমার পুত্রি আমাদের ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ আমাদের খাকা অবিভক্ত ৩।৪ অংশ যাহার বিবরণ নিম্ন উপশীলে বর্ণিত আছে, তাহা তোমার রূপটিতে তোমাকে দান করিয়া তোমার নাম বরাবর এ শুল্ক দানপত্র দলিল লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও সঙ্গীকার করিতেছি যে, তুমি এ দান মূলে তোমার প্রাপ্ত অংশের সহিত উপশীল বর্ণিত রূপটি সংযোজনে আমাদের খাকা যাবতীয় সুত্তের সুত্তবান মতে দান, বিক্রয়াদি পুত্রি সর্বপুকার হস্তান্তর করনের যালিক ও দখলীকার হইয়া নিজ নামে ট্যাক্সাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া যদৃচ্ছা মতে ভোগ দখলে কায়েম থাকি, তাহাতে আমরা দানপত্র দাতা যায় - ওয়ারিশান গণনে কস্মিনকালেও কেহ কোনপুকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না। করিলেও তাহা সর্ব্বহলে, সর্ব্ব আদালতে বাতিল

1.
2.
3.
R.
H.
F.
P.



*Sub-Regional
Hooghly*

16 JUN 2006



[Signature]
Addl. Dist. Sub-Registrar
Serampore, Hooghly

16 JUN 2006

১৯৯৭ সালের ১১ই জানুয়ারি
 প্রজ্ঞাপন নং ১৯৯৭/১১

(৬)

১২২, কবি কিরন ধন রোড হোল্ডিং ডু৩০ বোর পরগণাস্থিত, জে.এন.
 নং ১, মৌজা ভদ্রকালী গ্রামে রিভিসন্যান স্টেটমেন্টের ১৮৫৮ এক হাজার
 আট শত আটান্ন নম্বরখতিয়ান ডু৩০, ২৭০০ দুই হাজার সাত শত নম্বর দানের
 আন্দরে ১১০ বর্গফুট পৃথাদি সংলগ্ন বাস্তু জমি যাহা এত সহ দাখিলী নক্সায়
 লাল বর্ণের সীমারেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ করা আছে, তাহার আন্দরে অবিভক্ত
 ৩।৪ অংশে ক্যবেশী ১৪১.১৫ বর্গফুট জমি যায় সর্বপুকার ইজমেন্ট সুত্তাদি সহ।

ইহার চিহ্নিত চৌহদ্দি:-

- উত্তরে - পৌরসভার রাস্তা
- দক্ষিণে - দাতা, পৃথিতার কমন অংশ,
- পূর্বে - উৎপল রায়চৌধুরীর অংশ
- পশ্চিমে - অসিত রায় চৌধুরীর অংশ।

দানকৃত অংশ পুহন করিলাম।

প্রবীন্দ্র কুমার সান

স্বাক্ষরিতকারক:-
Prabin Kumar San

এ্যাডভোকেট, শ্রীরামপুর কোর্ট।
 টাইপকারক :-
প্রবীন্দ্র কুমার
 শ্রীরামপুর কোর্ট।

॥ ই মা দি ॥

১) *কুমার কুমার চৌধুরী*
 ডায়ালগি, প্রসঙ্গী
 ২) *অজয় কুমার চৌধুরী*
 ডায়ালগি, ২-এলসি,

১.
 ২.
 ৩.
 R.
 H.
 F.
 P.



Adl. Dist. Sub-Registrar
Serampore, Hooghly.
16 JUN 2006

FINGER PRINTS OF BOTH HANDS



சென்னை காவலகம்

THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER

L. H. F. P.

R. H. F. P.



சென்னை காவலகம்

THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER

L. H. F. P.

R. H. F. P.



சென்னை காவலகம்

THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER

L. H. F. P.

R. H. F. P.



சென்னை காவலகம்

THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER

L. H. F. P.




R. H. F. P.



Sub-Registrar
Serampore, Hooghly
16 JUN 2006

T-03926/08

PROPOSED PLAN FOR DEED OF GIFT AT R.S. PLOT NO-2700.
K. KHATIAN NO-1858. HOLDING NO-122 KABI KIRONDHAN ROAD,
MOUZA - BHADRAKALI. P.O. BHADRAKALI. P. S.UTTARPARA. DIST-HOOGHLY.
WITHIN THE AMBIT OF U.K. MUNICIPALITY.

TOTAL BUILT-UP COV AREA IS TO BE GIVEN NIL. 
TOTAL AREA OF LAND TO BE GIVEN 3/4 OF 190 S.F.T 
COMMON AREA SHOWN AS NIL. 

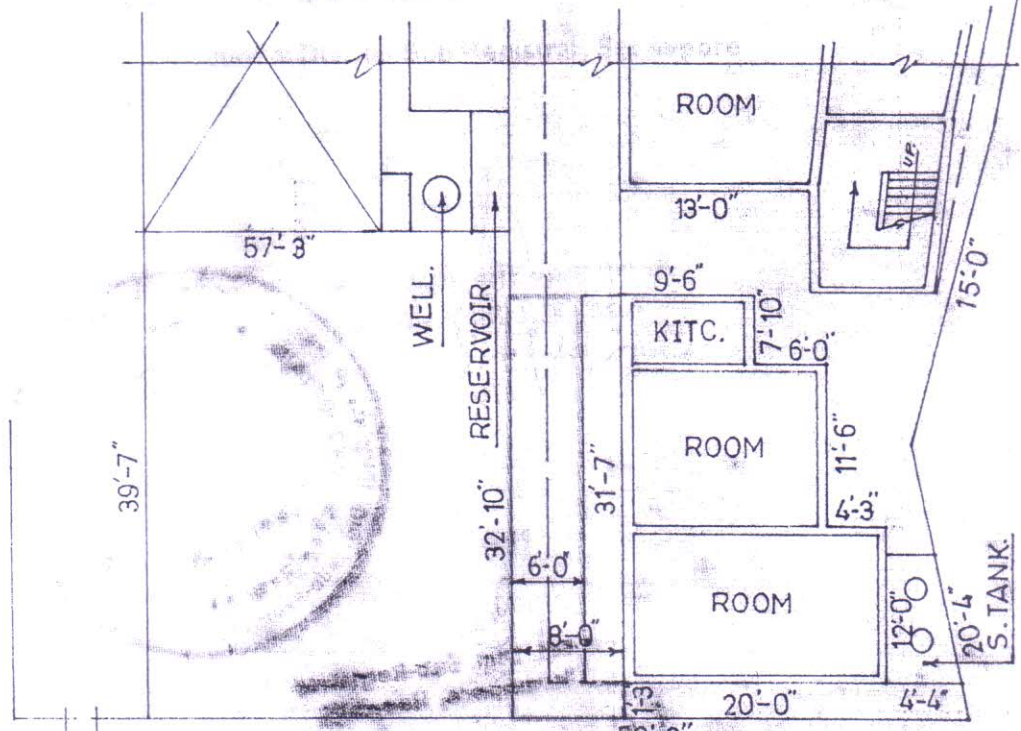
DONOR :- SRI. AMIT ROY CHOWDHURY.
SRI. UTPAL ROY CHOWDHURY.
SRI. SHYAMAL ROY CHOWDHURY.

DONEE :- ASIT ROY CHOWDHURY.

Handwritten signatures and text in Bengali script.



K. K. D. R O A D



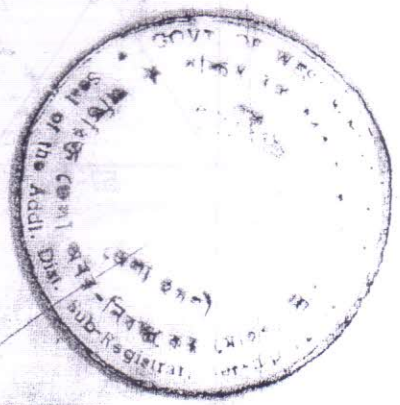
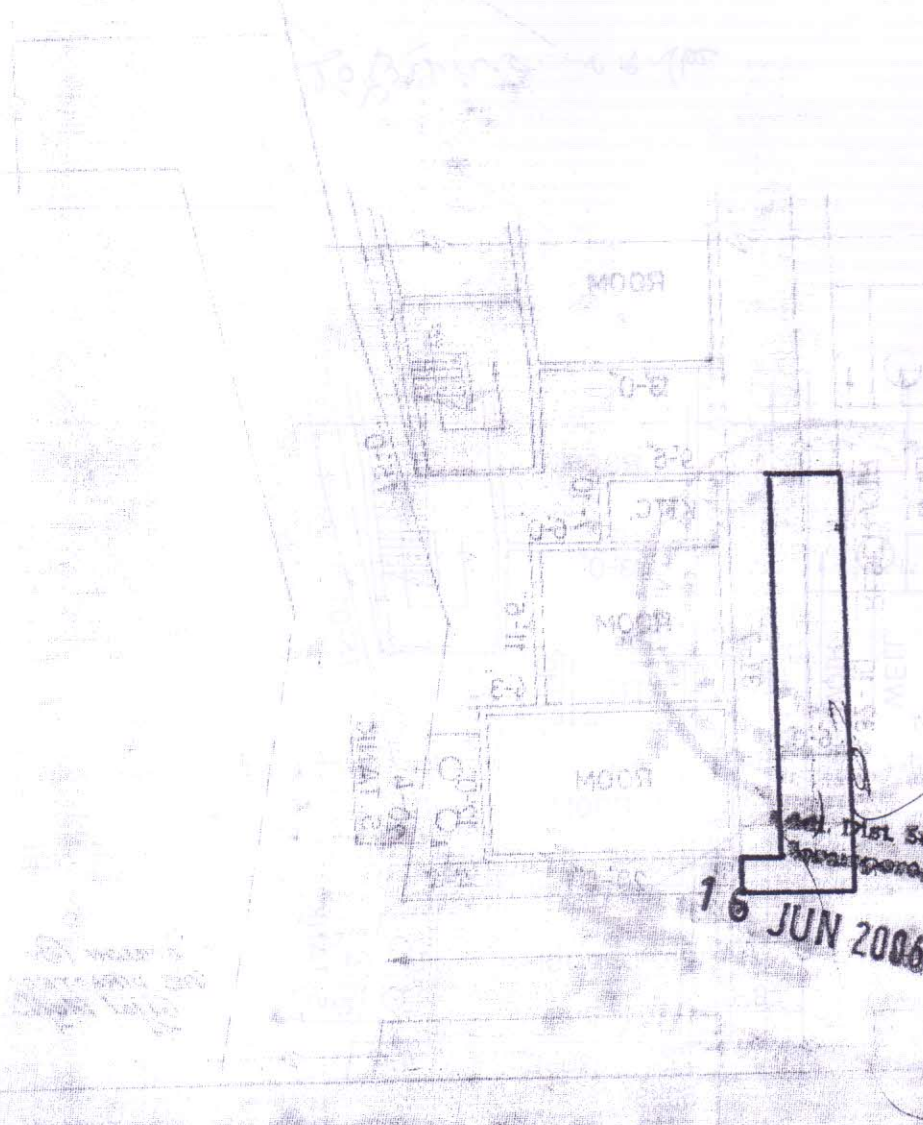
GROUND FLOOR PLAN.

Drawn By.
(AS DIRECTED)
Lijal Mofki.

AT R.S. NO. 100-700
NO-122 KABI KIRONOHAN ROAD
R-2 BHADRAKALI R-2 UTTARPARA, DIST-HOOGHDY
MUNICIPALITY

USED PLAN FOR DEEP FLOT NO-122
KATHAN NO-1858 HOLDING NO-122 KABI KIRONOHAN ROAD
R-2 BHADRAKALI R-2 UTTARPARA, DIST-HOOGHDY
MUNICIPALITY

Handwritten notes in Bengali script, including:
১২২ নং ফ্লট
১২২ নং ফ্লট
১২২ নং ফ্লট



Dist. Sub-Registered
Bhadrakali, Hooghly


16 JUN 2006

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 5
Page from 10963 to 10976
being No 03926 for the year 2006.



(Ashim Kumar Ghosh) 26-June-2006
A. D. S. R
Office of the Additional District Sub Registrar, Serampore
West Bengal


ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
SERAMPORE, HOOGHLY
26/6/2006